# Alloggi per studenti: opportunità per la realizzazione di nuovi studentati – Avviso CdP-PNRR

30 Gennaio 2026

Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. (CDP), su incarico del Ministero dell'Università e della Ricerca, ha pubblicato il nuovo **Avviso pubblico "Student Housing Fund"** nell'ambito del PNRR – Missione 4 "Istruzione e Ricerca", finalizzato alla **realizzazione di nuovi posti letto per studenti universitari**.

Il bando prevede **contributi a fondo perduto** a favore di soggetti pubblici e privati per la messa a disposizione di **alloggi o residenze universitarie**, con l'obiettivo di incrementare l'offerta di edilizia residenziale studentesca **entro il 2027.**

**Termini di presentazione delle domande**

Le **domande di ammissione al contributo** potranno essere presentate **esclusivamente per via telematica** attraverso il portale CDP:

- **apertura**: **20 gennaio 2026, ore 12:00**
- **scadenza**: **29 giugno 2026, opre 23:59** salvo eventuale **esaurimento anticipato delle risorse**, che sarà comunicato da CDP sul proprio sito istituzionale.

**Principali caratteristiche del bando**

- **Dotazione finanziaria complessiva**: circa 579 milioni di euro;
- **Contributo**: fino a **19.966,66 euro per ciascun posto letto** (importo variabile in alcuni casi specifici);
- **Soggetti ammissibili**: imprese, operatori economici, soggetti privati e pubblici;
- **Interventi finanziabili**: realizzazione o riconversione di immobili destinati a residenze per studenti;
- **Dimensione minima dell'intervento**: almeno **18 posti letto per residenza**;
- **Localizzazione**: immobili situati in capoluoghi di provincia sede di università o in aree limitrofe;
- **Obblighi di gestione**:
- riduzione di almeno il **15% dei canoni** rispetto ai valori medi di mercato;
- riserva di almeno il **30% dei posti letto** a studenti fuori sede capaci e meritevoli anche se privi di mezzi;
- **vincolo di destinazione d'uso** a studentato per almeno **12 anni**.

**Opportunità per il territorio**

Per la **Regione Siciliana** è previsto un fabbisogno minimo di oltre **6.000 nuovi posti letto**. Per la **provincia di Enna**il fabbisogno stimato è pari a **70 posti letto**.

Il testo integrale dell'Avviso e la documentazione sono disponibili sul sito di Cassa Depositi e Prestiti:

https://www.cdp.it – sezione “Nuovo bando studentati PNRR” (https://www.cdp.it/sitointernet/it/nuovo_bando_studentati_pnrr.page).

**Allegati**

Avviso_CDP_19
Apri