Dl Fiscale 2025 convertito in legge: principali novità d’interesse per il settore

5 Agosto 2025

Costituzione di usufrutto su un immobile, insieme alla cessione di ogni altro diritto reale, tassata ai fini IRPEF come plusvalenza solo entro 5 anni dall’acquisto/costruzione dell’immobile, modalità di estinzione dei giudizi collegati alla “*rottamazione-quater*”; e poi ravvedimento speciale anche per il concordato preventivo biennale 2025-2026 ed obbligo di motivazione adeguata per i controlli fiscali presso le imprese.

Queste le novità d’interesse per il settore delle costruzioni, introdotte dalla **legge 30 luglio 2025, n.108 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.84 del 17 giugno 2025**.

Confermati, invece, gli obblighi di tracciabilità dei rimborsi spese limitati alle sole trasferte in Italia, con esclusione di quelle all’estero, la revisione del sistema di calcolo della maxi-deduzione Irpef/Ires per nuove assunzioni e l’esclusione dallo *split payment* per le società quotate.

In allegato, il dettaglio delle misure fiscali d’interesse dopo la conversione del D.L. 84/2025.

Allegati

Dl_Fiscale_2025_convertito_in_legge_principali_novità_d’interesse_per_il_settore
Apri
testo_coordinato_DL_n_84_2025
Apri
risposta_n_188_11_luglio_2025
Apri