

Credito d'Imposta ZES Unica 2025: Aggiornamento su Scadenze, Adempimenti e Percentuali Spettanti

6 Maggio 2025

Di seguito un aggiornamento sul **Credito d'Imposta ZES Unica per gli investimenti da realizzare nel 2025**, alla luce delle disposizioni della Legge di Bilancio 2025 e dei chiarimenti disponibili. Vi invitiamo a prendere nota delle cadenze procedurali e delle potenziali percentuali di beneficio.

Questo incentivo fiscale supporta gli investimenti in **beni strumentali nuovi** effettuati da imprese di qualsiasi dimensione nelle regioni: Abruzzo (solo nelle specifiche "zone assistite" 107.3.c TFUE, verificare elenco comuni), Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e **Sicilia**.

Percentuali del Credito d'Imposta (Massimali): L'intensità del credito d'imposta varia in base alla regione dell'investimento e alla dimensione dell'impresa, come definito dalla Carta degli Aiuti a Finalità Regionale 2022-2027. Di seguito una tabella riassuntiva delle percentuali massime applicabili ai costi ammissibili:

Regione / Area Specifica	Micro e Piccole Imprese	Medie Imprese
Grandi Imprese		
Sicilia	60%	50%
40%		

Nota: Queste sono le percentuali massime teoriche.

Determinazione del Credito Effettivo: È importante comprendere come si determina l'importo finale del credito:

- Prenotazione (Prima Comunicazione):** Con la comunicazione entro il 30 maggio, l'impresa "prenota" un credito teorico, calcolato applicando le aliquote di legge all'investimento *previsto*.
- Eventuale Ripartizione:** Sebbene il budget per la ZES Ordinaria sia significativo (€2,2 miliardi), in caso di richieste totali superiori ai fondi, l'Agenzia comunicherebbe *successivamente* al 30 maggio una percentuale di riduzione applicabile al credito prenotato.

Periodo di investimento ammissibile: Gli investimenti devono essere effettuati (dati di consegna/acquisizione) tra il **1° gennaio 2025 e il 15 novembre 2025**.

Procedura di comunicazione all’Agenzia delle Entrate (Obbligatoria): L’accesso al credito è subordinato a una **procedura telematica obbligatoria in due fasi** :

• **Comunicazione Preventiva (o “di Prenotazione”):**

FINESTRA TEMPORALE: Dal 31 marzo 2025 al 30 maggio 2025 . Si segnala che il termine per la presentazione è fissato al 30 maggio.

SCOPO: comunicare all’Agenzia l’ammontare complessivo degli investimenti previsti o già sostenuti nel periodo ammissibile.

MODALITÀ: Esclusivamente telematica tramite software “ZES UNICA 2025” .

IMPORTANZA: Presentazione entro la scadenza necessaria per poter richiedere il credito.

• **Comunicazione Integrativa (o “di Consuntivazione”):**

FINESTRA TEMPORALE: Dal 18 novembre 2025 al 2 dicembre 2025 .

SCOPO: Confermare gli investimenti effettivamente realizzati, allegando la certificazione dei costi del revisore legale .

MODALITÀ: Esclusivamente telematica tramite software “ZES UNICA INTEGRATIVA 2025” .

IMPORTANZA: Necessaria per verificare il diritto. La mancata presentazione comporta la decadenza totale .

Adempimenti e Requisiti Fondamentali:

Certificazione del Revisore Legale: Obbligatoria .

Investimento minimo: €200.000 .

Investimento Massimo: Agevolabile fino a **€100 milioni** per progetto.

Tipologia di Investimenti: “Investimenti iniziali” in beni strumentali nuovi (macchinari, impianti, attrezzature; terreni/immobili strumentali max 50% del totale).

Settori Esclusi: Siderurgia, carbone, lignite, trasporti (salvo magazzinaggio/supporto), energia, banda larga, credito, finanza, assicurazioni. Escluse imprese in difficoltà.

Mantenimento dell’Attività: Obbligo di mantenere attività e beni agevolati per **5 anni** .

Utilizzo del Credito: Solo in **compensazione F24** (codice **“7034”**), Agenzia post-riconoscimento.

Cumulabilità: possibile con altri aiuti (inclusi *de minimis* e Transizione 4.0/5.0) nei limiti UE.

Azione Consigliata: Considerata la scadenza del **30 maggio 2025** per la comunicazione preventiva, le imprese interessate dovranno contattare tempestivamente i propri Studi commercialisti per ricevere supporto nella verifica dei requisiti, quantificazione dell’investimento, preparazione e

invio della comunicazione, e pianificazione della certificazione.