# Credito d’Imposta ZES Unica 2025: Aggiornamento su Scadenze, Adempimenti e Percentuali Spettanti

---

6 Maggio 2025

Di seguito un aggiornamento sul **Credito d’Imposta ZES Unica per gli investimenti da realizzare nel 2025** , alla luce delle disposizioni della Legge di Bilancio 2025 e dei chiarimenti disponibili. Vi invitiamo a prendere nota delle cadenze procedurali e delle potenziali percentuali di beneficio.

Questo incentivo fiscale supporta gli investimenti in **beni strumentali nuovi** effettuati da imprese di qualsiasi dimensione nelle regioni: Abruzzo (solo nelle specifiche “zone assistite” 107.3.c TFUE, verificare elenco comuni), Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna **e Sicilia** .

**Percentuali del Credito d’Imposta (Massimali):** L’intensità del credito d’imposta varia in base alla regione dell’investimento e alla dimensione dell’impresa, come definito dalla Carta degli Aiuti a Finalità Regionale 2022-2027. Di seguito una tabella riassuntiva delle percentuali massime applicabili ai costi ammissibili:

| Regione / Area Specifica | Micro e Piccole Imprese | Medie Imprese | Grandi Imprese |
|---|---|---|---|
| **Sicilia** | **60%** | **50%** | **40%** |

*Nota: Queste sono le percentuali massime teoriche.*

**Determinazione del Credito Effettivo:** È importante comprendere come si determina l’importo finale del credito:

1. **Prenotazione (Prima Comunicazione):** Con la comunicazione entro il 30 maggio, l’impresa “prenota” un credito teorico, calcolato applicando le aliquote di legge all’investimento *previsto* .
2. **Eventuale Ripartizione:** Sebbene il budget per la ZES Ordinaria sia significativo (€2,2 miliardi), in caso di richieste totali superiori ai fondi, l’Agenzia comunicherebbe *successivamente* al 30 maggio una percentuale di riduzione applicabile al credito prenotato.

**Periodo di investimento ammissibile:** Gli investimenti devono essere effettuati (dati di consegna/acquisizione) tra il **1° gennaio 2025 e il 15 novembre 2025** .

**Procedura di comunicazione all'Agenzia delle Entrate (Obbligatoria):** L'accesso al credito è subordinato a una **procedura telematica obbligatoria in due fasi** :

- **Comunicazione Preventiva (o "di Prenotazione"):**

FINESTRA TEMPORALE: Dal 31 marzo 2025 al 30 maggio 2025 . Si segnala che il termine per la presentazione è fissato al 30 maggio.

SCOPO: comunicare all'Agenzia l'ammontare complessivo degli investimenti previsti o già sostenuti nel periodo ammissibile.

MODALITÀ: Esclusivamente telematica tramite software "ZES UNICA 2025" .

IMPORTANZA: Presentazione entro la scadenza necessaria per poter richiedere il credito.

- **Comunicazione Integrativa (o "di Consuntivazione"):**

FINESTRA TEMPORALE: Dal 18 novembre 2025 al 2 dicembre 2025 .

SCOPO: Confermare gli investimenti effettivamente realizzati, allegando la certificazione dei costi del revisore legale .

MODALITÀ: Esclusivamente telematica tramite software "ZES UNICA INTEGRATIVA 2025" .

IMPORTANZA: Necessaria per verificare il diritto. La mancata presentazione comporta la decadenza totale .

**Adempimenti e Requisiti Fondamentali:**

**Certificazione del Revisore Legale: Obbligatoria** .

**Investimento minimo: €200.000** .

**Investimento Massimo:** Agevolabile fino a **€100 milioni** per progetto.

**Tipologia di Investimenti:** "Investimenti iniziali" in beni strumentali nuovi (macchinari, impianti, attrezzature; terreni/immobili strumentali max 50% del totale).

**Settori Esclusi:** Siderurgia, carbone, lignite, trasporti (salvo magazzinaggio/supporto), energia, banda larga, credito, finanza, assicurazioni. Escluse imprese in difficoltà.

**Mantenimento dell'Attività:** Obbligo di mantenere attività e beni agevolati per **5 anni** .

**Utilizzo del Credito:** Solo in **compensazione F24** (codice **"7034"** ), Agenzia post-riconoscimento.

**Cumulabilità:** possibile con altri aiuti (inclusi *de minimis* e Transizione 4.0/5.0) nei limiti UE.

**Azione Consigliata:** Considerata la scadenza del **30 maggio 2025** per la comunicazione preventiva, le imprese interessate dovranno contattare tempestivamente i propri Studi commercialisti per ricevere supporto nella verifica dei requisiti, quantificazione dell'investimento, preparazione e

invio della comunicazione, e pianificazione della certificazione.