Bonus Ristrutturazioni edilizie: aggiornata la guida dell’Agenzia delle Entrate

19 Ottobre 2022

L’Agenzia delle Entrate ha pubblicato l’aggiornamento ad ottobre 2022 della guida “Ristrutturazioni edilizie: le agevolazioni fiscali”. La nuova edizione della guida prende in considerazione gli aggiornamenti arrivati dalla Legge n. 234/2021 (Legge di Bilancio 2022) che ha prorogato il bonus fiscale di cui all’art. 16-bis del d.P.R. n. 917/1986 fino al 31 dicembre 2024 con l’aliquota del 50% e importo massimo di spesa ammissibile pari a 96.000 euro.

Dall’1 gennaio 2025, salvo rivisitazione complessiva del mondo dei bonus edilizi, l’aliquota e l’importo massimo di spesa torneranno nella loro versione strutturale: 36% e 48.000 euro.

La nuova guida è strutturata in capitoli che, in questo caso, prendono in considerazione anche altri bonus fiscali a tempo previsti dal Decreto Legge n. 34/2020 (Decreto Rilancio):

- il superbonus 110% per gli interventi di riqualificazione energetica e di riduzione del rischio sismico;
- il bonus 75% per l’eliminazione delle barriere architettoniche.

In allegato la Guida

Allegati

Guida_Ristrutturazioni_edilizie_13102022
Apri