

Caro materiali: le compensazioni per i lavori pubblici anche per il secondo semestre 2021

23 Febbraio 2022

Sul Supplemento Ordinario n. 49 alla Gazzetta Ufficiale n. 310 del 31 dicembre 2021, è stata pubblicata la **Legge 31 dicembre 2021, n. 234** ossia la Legge di Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024.

Nello specifico, l'art. 1, co. 398 e co. 399, della Legge di Bilancio ha modificato l'[**art. 1-septies**](#) del D.L. 25 maggio 2021, n. 73 (conv. con modificazioni dalla L. 24 luglio 2021, n. 106/2021), **che aveva introdotto una specifica disciplina revisionale per i contratti pubblici**, volta a fronteggiare i rincari eccezionali dei prezzi di acquisto di alcuni materiali da costruzione, verificatisi nel primo semestre del 2021, **estendendo tale disciplina anche per il secondo semestre del 2021**.

In particolare, l'art. 1, co. 398 e co. 399 cit. ha previsto:

- la **facoltà di chiedere la compensazione per i singoli materiali da costruzione soggetti a rincari e impiegati per le lavorazioni eseguite e contabilizzate** dal direttore dei lavori, ovvero annotate nel libretto delle misure, **fino al 31 dicembre 2021**;
- la **rilevazione**, con apposito **DM del MIMS** da adottarsi **entro il 31 marzo 2022**, delle **variazioni percentuali**, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, **dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi**;
- l'**incremento del Fondo per** la revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici, stanziando **altri € 100 milioni** per l'anno 2022.

Pertanto, come per il primo semestre, **ai fini del riconoscimento delle compensazioni anche per il secondo semestre 2021**, gli appaltatori dovranno presentare alla stazione appaltante un'ulteriore **istanza di compensazione**, a pena di decadenza, **entro 15 giorni dalla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del D.M. di rilevazione, atteso entro il 31 marzo 2022**.

Si ricorda che la **disciplina introdotta ha ancora carattere eccezionale** ed è destinata ad introdurre un **regime di compensazione straordinario, applicabile unicamente**, oltre che ai lavori eseguiti e contabilizzati nel primo semestre dell'anno 2021, anche **ai lavori eseguiti e contabilizzati nel secondo semestre dell'anno 2021**.

Inoltre, la **compensazione** introdotta dall'articolo 1-septies **si applicherà ancora esclusivamente ai contratti** - per cui è stata presentata offerta nel 2020 o negli anni antecedenti - **in corso di esecuzione alla data del 25 luglio 2021**, ossia alla data di entrata in vigore della L. 24 luglio 2021, n. 106/2021, con esclusivo riferimento ai lavori eseguiti e contabilizzati nel **periodo 1° gennaio - 31 dicembre 2021**.

riportiamo la norma citata

398. All'[articolo 1-septies del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 23 luglio 2021, n. 106](#), sono apportate le seguenti modificazioni:

a) al comma 1, le parole: « di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno **2021** » sono sostituite dalle seguenti: « di alcuni materiali da costruzione verificatisi nell'anno **2021** » e le parole: « entro il 31 ottobre **2021**, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno **2021** » sono sostituite dalle seguenti: « entro il 31 ottobre **2021** e il 31 marzo 2022, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi rispettivamente nel primo e nel secondo semestre dell'anno **2021** »;

b) al comma 3, le parole: « 30 giugno » sono sostituite dalle seguenti: « 31 dicembre »;

c) al comma 4, primo periodo, le parole: « del decreto di cui al comma 1 » sono sostituite dalle seguenti: « dei decreti di cui al comma 1 ».

399. Per le finalita' di cui al comma 398 e' autorizzata la spesa di 100 milioni di euro per il 2022.

[47730-artt23-24LeggeBilancio2022-revisione2021-2.pdf](#)[Apri](#)