

DL Proroghe: accolta la richiesta ANCE di proroga delle cd varianti

1 Marzo 2021

Approvato il disegno di legge di conversione del DL 183/2020 con diverse modifiche al testo del DL stesso.

Per una lettura delle novità di interesse del settore si rinvia all'allegata nota di commento dell'ANCE.

Ci limitiamo ad evidenziare che tra le varie richieste dell'ANCE accolte due sono di particolare impatto sulle imprese.

La modifica degli art. 385 e 386 del Dlgs 14/2019 recante Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza, viene **differito al 1° settembre 2021 il termine per l'emanazione dei decreti ministeriali che dovranno introdurre modelli standard di fideiussione e di polizza assicurativa decennale** a beneficio dell'acquirente di immobili da costruire;

(art. 12 comma 9quater)

Viene **differito al 31 dicembre 2021 il termine** di cui all'art. 1, c. 10 del DL 32/2019 cd. "Sblocca cantieri" **fino al quale possono essere oggetto di riserva anche gli aspetti progettuali che sono stati oggetto di verifica preventiva dell'interesse archeologico** ex art. 25 del Dlgs 50/2016 con conseguente estensione dell'ambito di applicazione dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del suddetto Dlgs 50/2016;

(art. 13 comma 2, lett. b-bis)

[43712-dl proroghe21-nota ance.pdf](#)[Apri](#)