

Sismabonus e Ecobonus – Guida operativa alla cessione del credito

1 Agosto 2017

Breve guida operativa sulle modalità di cessione del credito d'imposta da "*Sismabonus*" ed "*Ecobonus*" per i lavori condominiali e per l'"*Ecobonus incapienti*".

Questi, in sintesi, i contenuti della **Guida pratica** che l'ANCE ha redatto sulle diverse ipotesi di cessione del credito d'imposta, derivante dal riconoscimento dei "*bonus*" fiscali per interventi di riqualificazione energetica degli edifici e di prevenzione del rischio sismico (rispettivamente art.14 e art.16 del DL 63/2013, convertito con modificazioni nella legge 90/2013).

Il vademecum, composto da una breve premessa sul funzionamento del meccanismo, anche alla luce dei provvedimenti attuativi emanati lo scorso 8 giugno dall'Agenzia delle Entrate per il "*Sismabonus condomini*" e per il "*Ecobonus condomini*" e da una presentazione grafica che ne illustra i diversi passaggi, si propone di informare ed orientare i contribuenti sulle diverse possibilità di accesso ai benefici, relativamente alla opportunità di fruirne non più esclusivamente sotto forma di detrazione d'imposta ma anche mediante riconoscimento e successiva cessione di un credito d'imposta di corrispondente valore.

Sul tema, l'ANCE continua inoltre la sua costante azione affinché il meccanismo raggiunga la più ampia diffusione e, in proposito, ha in programma un evento formativo che coinvolgerà tutti gli operatori economici interessati.

[29509-Guida pratica ALL1.pdf](#)[Apri](#)