

Procedura d'asta vendita unità immobiliari in Roma

10 Febbraio 2016

Si informa che la Borgosesia SGR S.p.A. in liquidazione (di seguito **"SGR"**) per conto del Fondo Camelot in liquidazione, ha indetto una procedura d'asta volta ad individuare uno o più acquirenti dei seguenti immobili:

LOTTO 1 - Terreno edificabile in Comune di Roma "località San Basilio", di circa mq. 3.967, ricade nell'ambito del PRU e Riordino Infrastrutturale e Ambientale del settore "Nomentana Torracchia Parco San Basilio", censito al Catasto Terreni del Comune di Roma - sezione C, al foglio 290, particelle 2171 e 2250. La proprietà rientra nell'ambito del "Consorzio San Basilio" ed è interessata dalla Convenzione Urbanistica stipulata con il Comune di Roma il 30/12/2009, repertorio n. 125.704 - e relativa Convenzione Integrata del 28/10/2013. La volumetria edificabile è di circa mc 17.500 a destinazione d'uso residenziale.

LOTTO 2 - Terreno edificabile in Comune di Roma "località La Storta", di circa 112.000 mq, rientrante nel perimetro della Centralità Urbana "La Storta" prevista da Piano Regolatore approvato dal comune di Roma con D.C.C n.18 del 12.02.2008. La SUL, come da Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore è di circa 5.600 mq con destinazione d'uso residenziale e non residenziale. Il lotto è rappresentato da: (i) la piena proprietà del terreno edificabile, della superficie di circa mq. 86.239 con accesso dalla via Braccianese Claudio Km.1,00 - censito al Catasto Terreni del Comune di Roma alla sezione D, al foglio 101, particelle: 34, 413, 985, 988; (ii) la piena proprietà della quota indivisa di 411.756/1.000.000 dell'appezzamento di terreno di circa mq. 62.111 - censito al Catasto Terreni del Comune di Roma alla sezione D, al foglio 101, particella 991.

I soggetti interessati potranno richiedere il Disciplinare di gara, *nonché* le informazioni riguardanti le unità immobiliari, all'indirizzo info@borgosesiasgr.com

Alleghiamo alla presente l'avviso d'asta pubblicato sul quotidiano *"Il Corriere della Sera del 06.02.16"*. Informiamo che in caso di mancata presentazione di offerte entro il termine riportato nell'avviso d'asta si procederà secondo nuovi termini e condizioni che la SGR provvederà a pubblicare e trasmettere a potenziali acquirenti.

[23633-3 AVVISO D ASTA.pdf](#)[Apri](#)